

UNHCR - Alexandria Office Renovation

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	السعر الإجمالي
ملاحظات عامة					
<p>ملاحظات عامة</p> <p>يتعهد المقاول بالالتزام بالمتطلبات والمواصفات والمواصفات الفنية للمقاولين بالمؤسسة نتيجة تنفيذ الأعمال المسندة اليه - تشمل عملية الإزالة نقل المخلفات فوراً خارج الموقع إلى أقرب مقالب عمومية أول بأول - على المقاول أخذ جميع الاحتياطات اللازمة أثناء أعمال التكرير والإزالة بالمبني للحفاظ على المرافق العامه سواء الداخليه منها أو خارجيه - على المقاول العام معيئة الأعمال المطلوب إزالتها على الطبيعة قبل تقديم العطاء المعينة الثانية للجهة ومطابقتها للرسومات وعمل الإحتياطات اللازمة أثناء عملية الإزالة - المقاول مسئول عن أى اثر أو تلف يحدث سواء كان دائماً أو مؤقتاً للمبني أو للمباني المجاورة وذلك بسبب القيام بأعمال الإزالة أو كيفية التصرف فيها و يتحمل منفرداً تكلفة اصلاح تلك التلثيات - على المقاول التعهد بعدم ترك أى معدات أو خامات من الممكن ان تسبب ضرر للاشخاص والأطفال المتواجدين أثناء فترات العمل أو خارجها وتشويهاً في مكان مناسب - يحق للمفوضية الغاء أو اضافة أى بند أثناء التنفيذ طبقاً لسير الاعمال وظروف الموقع -</p>					
أعمال الفك و الهدم و الإزالة					
1	بالمقطوعه تكمير و ازالة الجزء المحدد بالرسومات من كويستة ترأس الدور الأرضى بعرض 1 متر طولى والفئة تشمل اعادة محارة وتاميم ج وانب الكويستة بعد التكمير وتشمل ايضا نظافة الفراغات ونقل جميع المخلفات للمقالب العمومية ان وجد وأنع ان يتم التكمير بطريقة آمنة وسليمة طبقاً لأصول الصناعة	مقطوعه	1		
2	بالمقطوعه فك وإعادة تركيب الإنترلوك الموجود بالحديقة الخلفية وذلك بخصوص المسار الخاص بمواسير صرف المطر من وإلى جريلات الصرف و غرفة التفتيش على أن يتم الفك والتركيب بطريقة آمنة وسليمة طبقاً لأصول الصناعة مع اعادة ذلك التربة فى منطقة العمل طبقاً لاصول الصناعة و المواصفات الفنية و تعليمات المهندس المسؤول	مقطوعه	1		
3	بالمقطوعه تركيب باب حمام الدور الأرضى الموجود لدى المفوضية على ان يفتح الى الخارج وان يكون صافى فتحة الباب لا تقل عن 90سم مع عمل الترميمات اللازمة للباب والحائط ان لزم وإعادة تسليك الباب ودهانه بنفس اللون والفئة تشمل كل ما يلزم لانتهاء الاعمال طبقاً لاصول الصناعة و المواصفات الفنية و تعليمات المهندس المسؤول	مقطوعه	1		
4	بالمقطوعه توسيع فتحة حمام الدور الأرضى لتصبح بعرض 1 متر مع اعادة تأميم الجوانب وشرط الإلقاء على سيراميك الحمام بحالة جيدة و الفئة تشمل كل ما يلزم لانتهاء الاعمال طبقاً لاصول الصناعة و المواصفات الفنية و تعليمات المهندس المسؤول	مقطوعه	1		
الاعمال المعدنية والمظلات					
1	غير PVC بالمتر الطولى- توريد وتركيب مظلة معدنية خارجية قابلة للطي مثبتة على السور من جانب واحد تفتح لعرض 1.4 متر وطول 17 متر من فماتش منفذ للضوء والماء ومقوم للاشمال ذات لون ثابت مقوم للعوامل الجوية طبقاً للون المطلوب والمحدد والفئة تشمل كل ما يلزم لانتهاء الاعمال طبقاً لاصول الصناعة و المواصفات الفنية و تعليمات المهندس المسؤول	م.ط	17		
2	بالعدد توريد وتركيب باب حديد مفصلى مقاس 100*90سم لزوم جلسة ترأس الدور الأرضى والدهان بطبقة برايمر كيمابوكس 131 ودهان وجهين واحد نهى باللون المطلوب والبند يشمل المفصلات والمسوور الداخلي والقلل والكسورات كل ما يلزم لانتهاء الاعمال طبقاً لاصول الصند (BUR129) كى كيمابوكس اعة و المواصفات الفنية و تعليمات المهندس المسؤول	عدد	1		
3	بالمتر الطولى - توريد وتركيب هاند ريل حديد قطر 5 سم و سمك لا يقل عن 2 مم مثبتة على الحائط يمين السلم على ان يكون الارتفاع 90 سم من درج السلم م والبند يشمل تجميع وتنعيم اللحامات باللون المطلوب على ان يتم تقديم عينة للاعتماد وتقديم الرسوما (BUR129) والدهان بطبقة برايمر كيمابوكس 131 ودهان وجهين واحد نهى كيمابوكس ت التنفيذية والتشغيلية من قبل المقاول واعتمادها من قبل المهندس المسؤل قبل التصنيع والفئة تشمل نهو العمل نهو اتماماً طبقاً لاصول الصناعة و المواصفات الفنية و طبقاً لتعليمات المهندس المشرف	م.ط	2		
الحوائط والتوابيع الجيبية					
1	الامانيه او ما يماثلها مقاومة للرطوبة بنسبة 95 " KNAUF " بالمتر المربع -- توريد وتركيب أسقف معلقة من الألواح الجيبية إنتاج شركة % وغير قابلة لنمو البكتريا سمك 12 مم تثبت على قطاعات حديد مجلفن بواسطة خطافات بسن قلاووظ من انتاج شركة جولدن ميتال او ما يماثلها مع مراعاة عدد المسامير والمسافات البيئية للتطبيق والفئة تشمل عمل المعجون الجيبية لتجهيز الفواصل للدهان مع تركيب الاكسسوارات اللازمة للأحرف البارزة والمقاس هندسى وكذلك محمل عليها جميع الاكسسوارات اللازمة للتركيب والتطبيق للمستط الألقى بدون إحتساب جوادب التشكيلات طبقاً للرسومات والمواصفات الفنية	2م	10		
لزوم مخزن رقم 1 بدور البندوم -					
أعمال دهانات					
1	تعمل حسب تعليمات الشركة المصنعه و باللون المطلوب (Teflon , Acrylic and washable Paint) بالمتر المربع - توريد وعمل دهانات ب إنتاج سكيب أو يونتن أو ما يماثلها والفئة تشمل عمل كل ما يلزم لنها العمل حسب اصول الصناعة والقياس هندسى مع خصم الفتحات وطبقات للرسومات والمواصفات الفنية و اصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف	2م	50		
لزوم مخزن رقم 1 بدور البندوم -					
الاعمال الصحية					
1	عرض 160 ملم من انتاج الشريف او ما يماثلها والفئة تشمل كل ما يلزم لانها PVC بالمتر الطولى- توريد وتركيب واختبار جريلة صرف مطر ء الاعمال طبقاً لاصول الصناعة و المواصفات الفنية و تعليمات المهندس المسؤول على ان يتم توصيلها وتشغيلها الى غرفة التفتيش مشتملاً على الاكسسوارات والوصلات اللازمة للتركيب	م.ط	8		
2	سمك 75 ملم من انتاج الشريف او ما يماثلها والفئة تشمل كل ما يلزم لانها PVC بالمتر الطولى- توريد وتركيب واختبار مواسير صرف مطر الاعمال طبقاً لاصول الصناعة و المواصفات الفنية و تعليمات المهندس المسؤول على ان يتم توصيلها وتشغيلها من جريلات الصرف الى غرفة التفتيش مشتملاً على الاكسسوارات والوصلات اللازمة للتركيب	م.ط	30		
3	والبند يشمل الوصلات والجلب والمحابس وجميع الاكسسوارات اللازمة D-CODE بالعدد - توريد وتركيب قاعدة حمام لذوى الهمم ديورافيت للتركيب ويشمل توريد وتركيب شطاف خارجى (هاند سيراي) و كذلك يشمل فك التاعده القديمه و تسليمها لاداره المفوضية	عدد	1		
4	مقاس 60 سم بفتحة خلاط والبند يشمل الوصلات والجلب والمحابس وجميع D-CODE بالعدد - توريد وتركيب حوض لذوى الهمم ديورافيت مع الاكسسوارات اللازمة للتركيب و كذلك يشمل فك الحوض القديم و تسليمه لاداره المفوضية	عدد	1		
5	بالعدد- توريد وتركيب خلاط جروهي او ما يماثلها والبند يشمل الوصلات والجلب وجميع الاكسسوارات اللازمة للتركيب ويجب اعتماد العينة من قبل المهندس المسؤول قبل التوريد و كذلك يشمل فك الخلاط القديم و تسليمه لاداره المفوضية				
6	بالعدد - توريد وتركيب ذراع تجميع لذوى الهمم ديورافيت لزوم قاعدة الحمام 60 سم	عدد	1		
أعمال الكهرباء					